

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Julio '25	Observaciones
Tramite de Obra - Aviso de Obra		
Aviso de Obra	21.700	Reformas de pequeña magnitud en una propiedad.
Tramite de Obra Nueva		
Encomienda: Hasta 250 m²	78.800	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 251 m² a 1.000 m²	176.100	
Encomienda: De 1.001 m² a 2.500 m²	355.200	
Encomienda: De 2.501 m² a 5.000 m²	749.000	
Encomienda: De 5.001 m² a 10.000 m²	1.555.200	
Encomienda: Más 10.000 m²	2.657.900	
Tramite de Obra Modificación, Ampliación, Reformas		
Encomienda: Hasta 250 m²	78.800	La referencia es la superficie intervenida.
Encomienda: De 251 m² a 1.000 m²	176.100	
Encomienda: De 1.001 m² a 2.500 m²	355.200	
Encomienda: De 2.501 m² a 5.000 m²	749.000	
Encomienda: De 5.001 m² a 10.000 m²	1.555.200	
Encomienda: Más 10.000 m²	2.657.900	
Tramite de Obra Demolición y/o Excavación		
Encomienda demolición y/o Excavación - Tarea	176.100	El matriculado hace la encomienda por la tarea.
Encomienda demolición y/o Excavación - Representante Técnico	176.100	El matriculado hace la encomienda por la función de Representante Técnico.
Certificación del Formulario demolición y/o Excavación - TAD	63.400	El matriculado pide la certificación de su matrícula. El formulario corresponde al registro de la empresa que realiza en el GCBA, se registra como demoledora o excavadora.
Trámite de Obra Cálculo de Estructuras		
Encomienda: Hasta 250 m²	78.800	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 251 m² a 1.000 m²	168.300	
Encomienda: De 1.001 m² a 2.500 m²	339.800	
Encomienda: De 2.501 m² a 5.000 m²	586.900	
Encomienda: De 5.001 m² a 10.000 m²	843.300	
Encomienda: Más 10.000 m²	1.359.100	
Trámite de Obra de Instalaciones (Sanitaria, Eléctrica, Contraincendio, Termomecánica, Ventilación)		
Encomienda: Hasta 250 m²	23.200	La referencia es la superficie construída. Incluye: Instalaciones Sanitarias Instalaciones Eléctricas Instalaciones Contraincendio Instalaciones Termomecánicas (no incluye Calderas) Instalaciones de Ventilación Instalaciones Electromecánicas
Encomienda: De 251 m² a 1.000 m²	52.500	
Encomienda: De 1.001 m² a 2.500 m²	109.700	
Encomienda: De 2.501 m² a 5.000 m²	225.500	
Encomienda: De 5.001 m² a 10.000 m²	466.400	
Encomienda: Más 10.000 m²	798.500	
Encomienda de Obra - Tareas Varias		

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Julio '25	Observaciones
Encomienda	71.100	Verificación estructuras transitorias (Cálculo) Cambio de Profesional Permiso andamios Instalación de montacargas Estudios de fundaciones Informe técnico Planos de obra Representación técnica de Obra
Trámite de Instalaciones no Asociada a una Obra Civil		
Encomienda	71.100	Ajuste de instalaciones Conforme a obra de instalaciones Conservación y mantenimiento de instalac. Medición puesta a tierra Registro de documentación conforme a obra parcial de instalación Registro de documentación de instalaciones Registro de plano de prevención contra incendios Registro final de la instalación Regularización /ajuste de instalaciones Solicitud de permiso Transferencia de titularidad de instalaciones DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gob.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites https://buenosaires.gob.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRAS%20HOY%2026%20
Trámite de Higiene y Seguridad		
Encomienda	71.100	
Trámite Inflamables		
Encomienda	75.700	Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gob.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables
Trámite Mensura - Estados Parcelarios		
Encomienda	71.100	Mensura y división propiedad horizontal
Trámite Sistema Autoprotección		
Encomienda	71.100	Sistema de autoprotección - Ley 5920/17
Trámite de Obra - Ajuste de Obra		
Encomienda	78.800	
Trámite de Habitación		
Encomienda: Hasta 180 m ²	49.400	La referencia es la superficie del local
Encomienda: De 181 m ² a 360 m ²	78.800	
Encomienda: De 361 m ² a 1.000 m ²	168.300	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	339.800	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	586.900	
Encomienda: Más 5.001 m ²	1.153.700	
Encomienda de Habitación Rectificatoria / Vencida	21.700	
Ley 257 Verificación de Fachadas		

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Julio '25	Observaciones
Encomienda: Hasta 600 m²	49.400	La referencia es la superficie sobre m2 de fachada (solo de frente).
Encomienda: De 601 m² a 1200 m²	71.100	
Encomienda: Más 1201 m²	159.100	
Impacto Ambiental		
Encomienda	57.100	
Encomienda de Antena		
Encomienda	57.100	
Encomienda de Ascensores		
Encomienda	57.100	
Encomienda de Edificio Seguro		
Encomienda	57.100	
Encomienda de Caldera		
Encomienda	57.100	
Encomienda de Publicidad		
Encomienda	57.100	
Encomienda DCI		
EDESUR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
EDENOR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
EDENOR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
EDESUR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
EDESUR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
EDENOR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	57.100	
Certificaciones		
Presupuestos / Pericias / Informes		
Certificación de matriculación	29.400	
Tramites Varios		
Derecho de Inscripción	-	Aplica al matricularse.
Suscripción Boletín	-	
Información s/ Matriculado	-	Información solicitada por un ciudadano.
Duplicado de Credencial	-	
Constancia de Incumbencia	21.700	
Listado de Encomiendas	-	
Trámites Varios / Otros Trámites	-	Copia o listado de encomiendas, etc.
Copia de Encomienda	-	
Certificado de Inscripción	21.700	
CVA - CPIC	-	
Carga CVA CPIC Primera vez	41.700	Vigencia 2 años
Carga CVA CPIC Primera vez (matriculado adherido)	21.700	Vigencia 2 años (Matriculados que se adhirieron durante la campaña de difusión)
Modificaciones al CVA CPIC	21.700	Las primeras dos modificaciones, dentro de los dos años de vigencia, son gratuitas
Renovación del CVA CPIC	21.700	Luego de los 2 años