

Buenos Aires, 06 de marzo de 2025

Resolución N° 15-2025
Sesión del 06-03-2025
Acta N° 1695

Visto:

La necesidad de actualizar los valores para los distintos trámites que realizan los profesionales matriculados en este Consejo Profesional, y

Considerando:

Que la Tesorería ha presentado los informes correspondientes y efectuado un análisis respecto de la situación económica y financiera del Consejo.

Que los costos operativos se incrementaron notablemente, siguiendo la inflación registrada.

Que en consecuencia corresponde aplicar un incremento en los valores de los trámites del Consejo Profesional de Ingeniería Civil que equilibre lo mencionado en el considerando anterior.

Por todo ello,

El Consejo Directivo del Consejo Profesional de Ingeniería Civil

Resuelve:

Art. 1º) Fijar los valores para los Certificados y Trámites según el Anexo, que forma parte de la presente, comenzando a regir su vigencia a partir del 01 de abril de 2025.

Art. 2º) Dar a conocer a los matriculados la presente Resolución por todos los medios posibles, publicar en la Página Web del Consejo y archivar.

Ignacio L. Vilaseca
Ingeniero Civil
Secretario

José María Girod
Ingeniero Civil
Presidente

ANEXO

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '25	Observaciones
Trámite de Obra - Aviso de Obra		
Aviso de Obra	19.700	Reformas de pequeña magnitud en una propiedad.
Trámite de Obra Nueva		
Encomienda: Hasta 250 m ²	71.600	La referencia es la superficie construida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	160.100	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	322.900	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	680.900	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	1.413.800	
Encomienda: Más 10.000 m ²	2.416.300	
Trámite de Obra Modificación, Ampliación, Reformas		
Encomienda: Hasta 250 m ²	71.600	La referencia es la superficie intervenida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	160.100	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	322.900	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	680.900	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	1.413.800	
Encomienda: Más 10.000 m ²	2.416.300	
Trámite de Obra Demolición y/o Excavación		
Encomienda demolición y/o Excavación - Tarea	160.100	El matriculado hace la encomienda por la tarea.
Encomienda demolición y/o Excavación - Representante Técnico	160.100	El matriculado hace la encomienda por la función de Representante Técnico.
Certificación del Formulario demolición y/o Excavación - TAD	57.600	El matriculado pide la certificación de su matrícula. El formulario corresponde al registro de la empresa que realiza en el GCBA, se registra como demolidora o excavadora.
Trámite de Obra Cálculo de Estructuras		
Encomienda: Hasta 250 m ²	71.600	La referencia es la superficie construida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	153.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	308.900	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	533.500	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	766.600	
Encomienda: Más 10.000 m ²	1.235.500	
Trámite de Obra de Instalaciones (Sanitaria, Eléctrica, Contra incendio, Termomecánica, Ventilación)		
Encomienda: Hasta 250 m ²	21.100	La referencia es la superficie construida. Incluye: Instalaciones Sanitarias Instalaciones Eléctricas Instalaciones Contra incendio Instalaciones Termomecánicas (no incluye Calderas) Instalaciones de Ventilación Instalaciones Electromecánicas
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	47.700	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	99.700	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	205.000	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	424.000	
Encomienda: Más 10.000 m ²	725.900	
Encomienda de Obra - Tareas Varias		

CPIC

Encomiendas – Trámites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '25	Observaciones
Encomienda	64.600	Verificación estructuras transitorias (Cálculo) Cambio de Profesional Permiso andamios Instalación de montacargas Estudios de fundaciones Informe técnico Planos de obra Representación técnica de Obra
Trámite de Instalaciones no Asociada a una Obra Civil		
Encomienda	64.600	Ajuste de instalaciones Conforme a obra de instalaciones Conservación y mantenimiento de instalac. Medición puesta a tierra Registro de documentación conforme a obra parcial de instalación Registro de documentación de instalaciones Registro de plano de prevención contra incendios Registro final de la instalación Regularización /ajuste de instalaciones Solicitud de permiso Transferencia de titularidad de instalaciones DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gov.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites https://buenosaires.gov.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRA%20HOY%2026%
Trámite de Higiene y Seguridad		
Encomienda	64.600	
Trámite Inflamables		
Encomienda	68.800	Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gov.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables
Trámite Mensura - Estados Parcelarios		
Encomienda	64.600	Mensura y división propiedad horizontal
Trámite Sistema Autoprotección		
Encomienda	64.600	Sistema de autoprotección - Ley 5920/17
Trámite de Obra - Ajuste de Obra		
Encomienda	71.600	
Trámite de Habilitación		
Encomienda: Hasta 180 m ²	44.900	La referencia es la superficie del local
Encomienda: De 181 m ² a 360 m ²	71.600	
Encomienda: De 361 m ² a 1.000 m ²	153.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	308.900	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	533.500	
Encomienda: Más 5.001 m ²	1.048.800	
Encomienda de Habilitación Rectificatoria / Vencida	19.700	
Ley 257 Verificación de Fachadas		

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '25	Observaciones
Encomienda: Hasta 600 m ²	44.900	La referencia es la superficie sobre m2 de fachada (solo de frente).
Encomienda: De 601 m ² a 1200 m ²	64.600	
Encomienda: Más 1201 m ²	144.600	
Impacto Ambiental		
Encomienda	51.900	
Encomienda de Antena		
Encomienda	51.900	
Encomienda de Ascensores		
Encomienda	51.900	
Encomienda de Edificio Seguro		
Encomienda	51.900	
Encomienda de Caldera		
Encomienda	51.900	
Encomienda de Publicidad		
Encomienda	51.900	
Encomienda DCI		
EDESUR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
EDENOR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
EDENOR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
EDESUR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
EDESUR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
EDENOR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	51.900	
Certificaciones		
Presupuestos / Pericias / Informes		
Certificación de matriculación	26.700	
Trámites Varios		
Derecho de Inscripción	-	Aplica al matricularse.
Suscripción Boletín	-	
Información s/ Matriculado	-	Información solicitada por un ciudadano.
Duplicado de Credencial	-	
Constancia de Incumbencia	19.700	
Listado de Encomiendas	-	
Trámites Varios / Otros Trámites	-	Copia o listado de encomiendas, etc.
Copia de Encomienda	-	
Certificado de Inscripción	19.700	
CVA - CPIC		
Carga CVA CPIC Primera vez	37.900	Vigencia 2 años
Carga CVA CPIC Primera vez (matriculado adherido)	19.700	Vigencia 2 años (Matriculados que se adhirieron durante la campaña de difusión)
Modificaciones al CVA CPIC	19.700	Las primeras dos modificaciones, dentro de los dos años de vigencia, son gratuitas
Renovación del CVA CPIC	19.700	Luego de los 2 años