

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Tramite de Obra - Aviso de Obra		
Aviso de Obra	8.000	Reformas de pequeña magnitud en una propiedad.
Tramite de Obra Nueva		
Encomienda: Hasta 250 m ²	29.000	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	66.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	132.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	279.000	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	579.000	
Encomienda: Más 10.000 m ²	989.000	
Tramite de Obra Modificación, Ampliación, Reformas		
Encomienda: Hasta 250 m ²	29.000	La referencia es la superficie intervenida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	66.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	132.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	279.000	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	579.000	
Encomienda: Más 10.000 m ²	989.000	
Tramite de Obra Demolición y/o Excavación		
Encomienda demolición y/o Excavación - Tarea	66.000	El matriculado hace la encomienda por la tarea.
Encomienda demolición y/o Excavación - Representante Técnico	66.000	El matriculado hace la encomienda por la función de Representante Técnico.
Certificación del Formulario demolición y/o Excavación - TAD	23.000	El matriculado pide la certificación de su matrícula. El formulario corresponde al registro de la empresa que realiza en el GCBA, se registra como demoledora o excavadora.

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Trámite de Obra Cálculo de Estructuras		
Encomienda: Hasta 250 m ²	29.000	
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	63.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	126.000	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	218.000	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	314.000	
Encomienda: Más 10.000 m ²	506.000	
Trámite de Obra de Instalaciones (Sanitaria, Eléctrica, Contraincendio, Termomecánica, Ventilación)		
Encomienda: Hasta 250 m ²	9.000	
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	20.000	La referencia es la superficie construída. Incluye:
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	41.000	Instalaciones Sanitarias Instalaciones Eléctricas
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	84.000	Instalaciones Contraincendio Instalaciones Termomecánicas (no incluye
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	174.000	Calderas) Instalaciones de Ventilación
Encomienda: Más 10.000 m ²	297.000	Instalaciones Electromecánicas
Encomienda de Obra - Tareas Varias		
Encomienda	26.000	Verificación estructuras transitorias (Cálculo) Cambio de Profesional Permiso andamios Instalación de montacargas Estudios de fundaciones Informe técnico Planos de obra Representación técnica de Obra

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Trámite de Instalaciones no Asociada a una Obra Civil		
Encomienda	26.000	<p>Ajuste de instalaciones Conforme a obra de instalaciones Conservación y mantenimiento de instalac. Medición puesta a tierra Registro de documentación conforme a obra parcial de instalación Registro de documentación de instalaciones Registro de plano de prevención contra incendios Registro final de la instalación Regularización /ajuste de intalaciones Solicitud de permiso Transferencia de titularidad de instalaciones</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gob.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites</p> <p>https://buenosaires.gob.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRA%20HOY%2026%20ABRIL%202023.pdf</p>
Trámite de Higiene y Seguridad		
Encomienda	26.000	
Trámite Inflamables		

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Encomienda	26.000	<p>Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización.</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO</p> <p>https://buenosaires.gob.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables.</p>
Trámite Mensura - Estados Parcelarios		
Encomienda	26.000	Mensura y división propiedad horizontal
Trámite Sistema Autoprotección		
Encomienda	26.000	Sistema de autoprotección - Ley 5920/17
Trámite de Obra - Ajuste de Obra		
Encomienda	29.000	
Trámite de Habilitación		
Encomienda: Hasta 180 m ²	18.000	La referencia es la superficie del local
Encomienda: De 181 m ² a 360 m ²	29.000	
Encomienda: De 361 m ² a 1.000 m ²	63.000	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	126.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	218.000	
Encomienda: Más 5.001 m ²	429.000	
Encomienda de Habilitación Rectificatoria / Vencida	8.000	
Ley 257 Verificación de Fachadas		
Encomienda: Hasta 600 m ²	18.000	

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Encomienda: De 601 m ² a 1200 m ²	26.000	La referencia es la superficie sobre m2 de fachada (solo de frente).
Encomienda: Más 1201 m ²	59.000	
Impacto Ambiental		
Encomienda	21.000	
Encomienda de Antena	-	
Encomienda	21.000	
Encomienda de Ascensores		
Encomienda	21.000	
Encomienda de Edificio Seguro		
Encomienda	21.000	
Encomienda de Caldera		
Encomienda	21.000	
Encomienda de Publicidad		
Encomienda	21.000	
Encomienda DCI		
EDESUR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
EDENOR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
EDENOR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
EDESUR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
EDESUR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
EDENOR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	21.000	
Certificaciones		
Presupuestos / Pericias / Informes		
Certificación de matriculación	11.000	
Tramites Varios		
Derecho de Inscripción	-	Aplica al matricularse.
Suscripción Boletín	-	
Información s/ Matriculado	-	Información solicitada por un ciudadano.
Duplicado de Credencial	-	

CPIC
Encomiendas – Tramites Varios Sign Box
Valores a Abril 2024

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Abril '24	Observaciones
Constancia de Incumbencia	8.000	
Listado de Encomiendas	-	
Trámites Varios / Otros Trámites	-	Copia o listado de encomiendas, etc.
Copia de Encomienda	-	
Certificado de Inscripción	8.000	
CVA - CPIC		
Carga CVA CPIC Primera vez	15.000	Vigencia 2 años
Carga CVA CPIC Primera vez (matriculado adherido)	8.000	Vigencia 2 años (Matriculados que se adhirieron durante la campaña de difusión)
Modificaciones al CVA CPIC	8.000	Las primeras dos modificaciones, dentro de los dos años de vigencia, son gratuitas
Renovación del CVA CPIC	8.000	Luego de los 2 años