

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
<b>Tramite de Obra - Aviso de Obra</b>		
Aviso de Obra	18.200	Reformas de pequeña magnitud en una propiedad.
<b>Tramite de Obra Nueva</b>		
Encomienda: Hasta 250 m <sup>2</sup>	66.300	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 251 m <sup>2</sup> a 1.000 m <sup>2</sup>	148.200	
Encomienda: De 1.001 m <sup>2</sup> a 2.500 m <sup>2</sup>	299.000	
Encomienda: De 2.501 m <sup>2</sup> a 5.000 m <sup>2</sup>	630.500	
Encomienda: De 5.001 m <sup>2</sup> a 10.000 m <sup>2</sup>	1.309.100	
Encomienda: Más 10.000 m <sup>2</sup>	2.237.300	
<b>Tramite de Obra Modificación, Ampliación, Reformas</b>		
Encomienda: Hasta 250 m <sup>2</sup>	66.300	La referencia es la superficie intervenida.
Encomienda: De 251 m <sup>2</sup> a 1.000 m <sup>2</sup>	148.200	
Encomienda: De 1.001 m <sup>2</sup> a 2.500 m <sup>2</sup>	299.000	
Encomienda: De 2.501 m <sup>2</sup> a 5.000 m <sup>2</sup>	630.500	
Encomienda: De 5.001 m <sup>2</sup> a 10.000 m <sup>2</sup>	1.309.100	
Encomienda: Más 10.000 m <sup>2</sup>	2.237.300	
<b>Tramite de Obra Demolición y/o Excavación</b>		
Encomienda demolición y/o Excavación - Tarea	148.200	El matriculado hace la encomienda por la tarea.
Encomienda demolición y/o Excavación - Representante Técnico	148.200	El matriculado hace la encomienda por la función de Representante Técnico.
Certificación del Formulario demolición y/o Excavación - TAD	53.300	El matriculado pide la certificación de su matrícula. El formulario corresponde al registro de la empresa que realiza en el GCBA, se registra como demoledora o excavadora.

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
<b>Trámite de Obra Cálculo de Estructuras</b>		
Encomienda: Hasta 250 m <sup>2</sup>	66.300	La referencia es la superficie construída.
Encomienda: De 251 m <sup>2</sup> a 1.000 m <sup>2</sup>	141.700	
Encomienda: De 1.001 m <sup>2</sup> a 2.500 m <sup>2</sup>	286.000	
Encomienda: De 2.501 m <sup>2</sup> a 5.000 m <sup>2</sup>	494.000	
Encomienda: De 5.001 m <sup>2</sup> a 10.000 m <sup>2</sup>	709.800	
Encomienda: Más 10.000 m <sup>2</sup>	1.144.000	
<b>Trámite de Obra de Instalaciones (Sanitaria, Eléctrica, Contraincendio, Termomecánica, Ventilación)</b>		
Encomienda: Hasta 250 m <sup>2</sup>	19.500	La referencia es la superficie construída. Incluye: Instalaciones Sanitarias Instalaciones Eléctricas Instalaciones Contraincendio Instalaciones Termomecánicas (no incluye Calderas) Instalaciones de Ventilación Instalaciones Electromecánicas
Encomienda: De 251 m <sup>2</sup> a 1.000 m <sup>2</sup>	44.200	
Encomienda: De 1.001 m <sup>2</sup> a 2.500 m <sup>2</sup>	92.300	
Encomienda: De 2.501 m <sup>2</sup> a 5.000 m <sup>2</sup>	189.800	
Encomienda: De 5.001 m <sup>2</sup> a 10.000 m <sup>2</sup>	392.600	
Encomienda: Más 10.000 m <sup>2</sup>	672.100	
<b>Encomienda de Obra - Tareas Varias</b>		
Encomienda	59.800	Verificación estructuras transitorias (Cálculo) Cambio de Profesional Permiso andamios Instalación de montacargas Estudios de fundaciones Informe técnico Planos de obra Representación técnica de Obra

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
<p><b>Trámite de Instalaciones no Asociada a una Obra Civil</b></p> <p>Encomienda</p>	59.800	<p>Ajuste de instalaciones  Conforme a obra de instalaciones  Conservación y mantenimiento de instalac.  Medicion puesta a tierra  Registro de documentación conforme a obra parcial de instalación  Registro de documentación de instalaciones  Registro de plano de prevención contra incendios  Registro final de la instalación  Regularización /ajuste de intalaciones  Solicitud de permiso  Transferencia de titularidad de instalaciones</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO  <a href="https://buenosaires.gob.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites">https://buenosaires.gob.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites</a></p> <p><a href="https://buenosaires.gob.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRA%20HOY%2026%20ABRIL%202023.pdf">https://buenosaires.gob.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRA%20HOY%2026%20ABRIL%202023.pdf</a></p>
<p><b>Trámite de Higiene y Seguridad</b></p> <p>Encomienda</p>	59.800	
<p><b>Trámite Inflamables</b></p> <p>Encomienda</p>	63.700	<p>Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización.</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO</p> <p><a href="https://buenosaires.gob.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables">https://buenosaires.gob.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables.</a></p>

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
<b>Trámite Mensura - Estados Parcelarios</b>		
Encomienda	59.800	Mensura y división propiedad horizontal
<b>Trámite Sistema Autoprotección</b>		
Encomienda	59.800	Sistema de autoprotección - Ley 5920/17
<b>Trámite de Obra - Ajuste de Obra</b>		
Encomienda	66.300	
<b>Tramite de Habilitación</b>		
Encomienda: Hasta 180 m <sup>2</sup>	41.600	La referencia es la superficie del local
Encomienda: De 181 m <sup>2</sup> a 360 m <sup>2</sup>	66.300	
Encomienda: De 361 m <sup>2</sup> a 1.000 m <sup>2</sup>	141.700	
Encomienda: De 1.001 m <sup>2</sup> a 2.500 m <sup>2</sup>	286.000	
Encomienda: De 2.501 m <sup>2</sup> a 5.000 m <sup>2</sup>	494.000	
Encomienda: Más 5.001 m <sup>2</sup>	971.100	
Encomienda de Habilitación Rectificatoria / Vencida	18.200	
<b>Ley 257 Verificación de Fachadas</b>		
Encomienda: Hasta 600 m <sup>2</sup>	41.600	La referencia es la superficie sobre m2 de fachada (solo de frente).
Encomienda: De 601 m <sup>2</sup> a 1200 m <sup>2</sup>	59.800	
Encomienda: Más 1201 m <sup>2</sup>	133.900	
<b>Impacto Ambiental</b>		
Encomienda	48.100	
<b>Encomienda de Antena</b>		
Encomienda	48.100	
<b>Encomienda de Ascensores</b>		
Encomienda	48.100	
<b>Encomienda de Edificio Seguro</b>		
Encomienda	48.100	

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
<b>Encomienda de Caldera</b>		
Encomienda	48.100	
<b>Encomienda de Publicidad</b>		
Encomienda	48.100	
<b>Encomienda DCI</b>		
EDESUR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDESUR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDESUR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
<b>Certificaciones</b>		
<b>Presupuestos / Pericias / Informes</b>		
Certificación de matriculación	24.700	
<b>Tramites Varios</b>		
Derecho de Inscripción	-	Aplica al matricularse.
Suscripción Boletín	-	
Información s/ Matriculado	-	Información solicitada por un ciudadano.
Duplicado de Credencial	-	
Constancia de Incumbencia	18.200	
Listado de Encomiendas	-	
Trámites Varios / Otros Trámites	-	Copia o listado de encomiendas, etc.
Copia de Encomienda	-	
Certificado de Inscripción	18.200	
<b>CVA - CPIC</b>		
Carga CVA CPIC Primera vez	35.100	Vigencia 2 años

**CPIC**  
**Encomiendas – Tramites Varios Sign Box**  
**Valores a Enero 2025**

<b>Tipo de Encomienda / Trámite CPIC</b>	<b>Valor a Enero '25</b>	<b>Observaciones</b>
Carga CVA CPIC Primera vez (matriculado adherido)	18.200	Vigencia 2 años (Matriculados que se adhirieron durante la campaña de difusión)
Modificaciones al CVA CPIC	18.200	Las primeras dos modificaciones, dentro de los dos años de vigencia, son gratuitas
Renovación del CVA CPIC	18.200	Luego de los 2 años