

Buenos Aires, 28 de noviembre de 2024

Resolución N° 73-2024
Sesión del 28-11-2024
Acta N° 1693

Visto:

La necesidad de actualizar los valores para los distintos trámites que realizan los profesionales matriculados en este Consejo Profesional, y

Considerando:

Que la Tesorería ha presentado los informes correspondientes y efectuado un análisis respecto de la situación económica y financiera del Consejo.

Que los costos operativos se incrementaron notablemente, siguiendo la inflación registrada.

Que en consecuencia corresponde aplicar un incremento en los valores de los trámites del Consejo Profesional de Ingeniería Civil que equilibre lo mencionado en el considerando anterior.

Por todo ello,

El Consejo Directivo del Consejo Profesional de Ingeniería Civil

Resuelve:

Art. 1º) Fijar los valores para los Certificados y Trámites según el Anexo, que forma parte de la presente, comenzando a regir su vigencia a partir del 02 de enero de 2025.

Art. 2º) Dar a conocer a los matriculados la presente Resolución por todos los medios posibles, publicar en la Página Web del Consejo y archivar.

Ignacio L. Vilaseca
Ingeniero Civil
Secretario

José María Girod
Ingeniero Civil
Presidente

ANEXO
CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Trámite de Obra - Aviso de Obra		
Aviso de Obra	18.200	Reformas de pequeña magnitud en una propiedad.
Trámite de Obra Nueva		
Encomienda: Hasta 250 m ²	66.300	La referencia es la superficie construida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	148.200	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	299.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	630.500	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	1.309.100	
Encomienda: Más 10.000 m ²	2.237.300	
Trámite de Obra Modificación, Ampliación, Reformas		
Encomienda: Hasta 250 m ²	66.300	La referencia es la superficie intervenida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	148.200	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	299.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	630.500	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	1.309.100	
Encomienda: Más 10.000 m ²	2.237.300	
Trámite de Obra Demolición y/o Excavación		
Encomienda demolición y/o Excavación - Tarea	148.200	El matriculado hace la encomienda por la tarea.
Encomienda demolición y/o Excavación - Representante Técnico	148.200	El matriculado hace la encomienda por la función de Representante Técnico.
Certificación del Formulario demolición y/o Excavación - TAD	53.300	El matriculado pide la certificación de su matrícula. El formulario corresponde al registro de la empresa que realiza en el GCBA, se registra como demolidora o excavadora.

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Trámite de Obra Cálculo de Estructuras		
Encomienda: Hasta 250 m ²	66.300	La referencia es la superficie construida.
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	141.700	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	286.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	494.000	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	709.800	
Encomienda: Más 10.000 m ²	1.144.000	
Trámite de Obra de Instalaciones (Sanitaria, Eléctrica, Contraincendio, Termomecánica, Ventilación)		
Encomienda: Hasta 250 m ²	19.500	La referencia es la superficie construida. Incluye: Instalaciones Sanitarias Instalaciones Eléctricas Instalaciones Contraincendio Instalaciones Termomecánicas (no incluye Calderas) Instalaciones de Ventilación Instalaciones Electromecánicas
Encomienda: De 251 m ² a 1.000 m ²	44.200	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	92.300	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	189.800	
Encomienda: De 5.001 m ² a 10.000 m ²	392.600	
Encomienda: Más 10.000 m ²	672.100	
Encomienda de Obra - Tareas Varias		
Encomienda	59.800	Verificación estructuras transitorias (Cálculo) Cambio de Profesional Permiso andamios Instalación de montacargas Estudios de fundaciones Informe técnico Planos de obra Representación técnica de Obra

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Trámite de Instalaciones no Asociada a una Obra Civil		
Encomienda	59.800	<p>Ajuste de instalaciones Conforme a obra de instalaciones Conservación y mantenimiento de instalac. Medición puesta a tierra Registro de documentación conforme a obra parcial de instalación Registro de documentación de instalaciones Registro de plano de prevención contra incendios Registro final de la instalación Regularización /ajuste de instalaciones Solicitud de permiso Transferencia de titularidad de instalaciones</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO https://buenosaires.gob.ar/jefaturadegabinete/desarrollo-urbano/guia-de-tramites/listado-de-tramites</p> <p>https://buenosaires.gob.ar/sites/default/files/2023-05/PROCESO%20DE%20OBRA%20HOY%2026%20ABRIL%202023.pdf</p>
Trámite de Higiene y Seguridad		
Encomienda	59.800	
Trámite Inflamables		
Encomienda	63.700	<p>Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización. Registro de un plano de instalación de inflamables para la obtención de un Permiso de Ejecución, un Conforme a Obra o una Regularización.</p> <p>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO</p> <p>https://buenosaires.gob.ar/tramites/registro-de-plano-de-instalacion-de-inflamables.</p>

3/6

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Trámite Mensura - Estados Parcelarios		
Encomienda	59.800	Mensura y división propiedad horizontal
Trámite Sistema Autoprotección		
Encomienda	59.800	Sistema de autoprotección - Ley 5920/17
Trámite de Obra - Ajuste de Obra		
Encomienda	66.300	
Trámite de Habilitación		
Encomienda: Hasta 180 m ²	41.600	La referencia es la superficie del local
Encomienda: De 181 m ² a 360 m ²	66.300	
Encomienda: De 361 m ² a 1.000 m ²	141.700	
Encomienda: De 1.001 m ² a 2.500 m ²	286.000	
Encomienda: De 2.501 m ² a 5.000 m ²	494.000	
Encomienda: Más 5.001 m ²	971.100	
Encomienda de Habilitación Rectificatoria / Vencida	18.200	
Ley 257 Verificación de Fachadas		
Encomienda: Hasta 600 m ²	41.600	La referencia es la superficie sobre m2 de fachada (solo de frente).
Encomienda: De 601 m ² a 1200 m ²	59.800	
Encomienda: Más 1201 m ²	133.900	
Impacto Ambiental		
Encomienda	48.100	
Encomienda de Antena		
Encomienda	48.100	
Encomienda de Ascensores		
Encomienda	48.100	
Encomienda de Edificio Seguro		
Encomienda	48.100	

4/6

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Encomienda de Caldera		
Encomienda	48.100	
Encomienda de Publicidad		
Encomienda	48.100	
Encomienda DCI		
EDESUR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Monofásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDESUR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDESUR (Trifásico) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
EDENOR (Pilar de Obra) - Suministro Energía Eléctrica	48.100	
Certificaciones		
Presupuestos / Pericias / Informes		
Certificación de matriculación	24.700	
Trámites Varios		
Derecho de Inscripción	-	Aplica al matricularse.
Suscripción Boletín	-	
Información s/ Matriculado	-	Información solicitada por un ciudadano.
Duplicado de Credencial	-	
Constancia de Incumbencia	18.200	
Listado de Encomiendas	-	
Trámites Varios / Otros Trámites	-	Copia o listado de encomiendas, etc.
Copia de Encomienda	-	
Certificado de Inscripción	18.200	
CVA - CPIC		
Carga CVA CPIC Primera vez	35.100	Vigencia 2 años

5/6

CPIC
Encomiendas – Trámites Varios Sign Box
Valores a Enero 2025

Tipo de Encomienda / Trámite CPIC	Valor a Enero '25	Observaciones
Carga CVA CPIC Primera vez (matriculado adherido)	18.200	Vigencia 2 años (Matriculados que se adhirieron durante la campaña de difusión)
Modificaciones al CVA CPIC	18.200	Las primeras dos modificaciones, dentro de los dos años de vigencia, son gratuitas
Renovación del CVA CPIC	18.200	Luego de los 2 años